



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
(INDAGINE DI MERCATO)**

Oggetto: Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di consultazione per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di immobili da adibire a centri di informazione turistica e centro visite, di cui alla Misura 313 "Incentivazione di attività turistiche" – Azioni 2 del PSL del GAL FIOR D'OLIVI.

Il Gruppo di Azione Locale FIOR D'OLIVI Srl, con sede operativa in Terlizzi (BA) alla via M. Sarcone n. 102, in ottemperanza alla delibera del Consiglio di Amministrazione del 04-08-2015, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere, secondo la disciplina di cui all'art. 122, comma 7, del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii., all'appalto per l'esecuzione dei lavori di adeguamento immobili da adibire a centri di informazione turistica e centro visite di cui alla Misura 313 azioni 2 del GAL FIOR D'OLIVI.

Con il presente avviso si pone in essere una indagine conoscitiva finalizzata alla individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii..

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di far conoscere al GAL FIOR D'OLIVI l'interesse e la disponibilità degli operatori economici a partecipare alla successiva fase di invito a presentare l'offerta.

Pertanto con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non è prevista la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Fermo restando la verifica sul possesso dei requisiti specifici necessari per l'esecuzione dei lavori, gli operatori economici partecipanti al presente avviso pubblico saranno invitati a presentare successivamente la relativa offerta economica.

Il GAL FIOR D'OLIVI si riserva, altresì, di sospendere o annullare la procedura relativa al presente avviso pubblico e di non dar seguito alla indizione della successiva procedura di gara informale per l'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue.

1. STAZIONE APPALTANTE

Gruppo di Azione Locale Fior D'Olivi Srl
Sede Operativa: Via M. Sarcone n. 102, 70038 Terlizzi (BA)
Tel: 080.9141505 Fax: 080.2220748
Mail: info@galfiordolivi.it – PEC: galfiordoliviscrl@legalmail.it

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Luoghi, immobili e tipologia dei lavori:

1. Bitonto, c/o immobile denominato "PALAZZO ROGADEO", Via G. Rogadeo n. 52: lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 locale della superficie totale sito al piano terra.
2. Giovinazzo, c/o immobile denominato "CONVITTO SPINELLI", Piazza Sant'Agostino n. 3: lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 locali della superficie totale di circa mq 31 siti al piano terra.



3. Terlizzi, c/o immobile denominato "EX CONVENTO DELLE CLARISSE", Piazza Cavour nr. 14-16: lavori di manutenzione ordinaria dei locali siti al piano terra.

3. IMPORTO DELL'APPALTO

1. Lavori di manutenzione straordinaria c/o nr. 1 locale sito nell'immobile "PALAZZO ROGADEO" in Bitonto: Importo complessivo dell'appalto Euro 16.130,78 oltre IVA incluso degli oneri di sicurezza indiretta e degli oneri per la manodopera ed escluso gli oneri di sicurezza diretta stimati in Euro 736,10.
2. Lavori di manutenzione straordinaria c/o nr. 2 locali siti nell'immobile "CONVITTO SPINELLI" in Giovinazzo: Importo complessivo dell'appalto Euro 13.268,64 oltre IVA incluso degli oneri di sicurezza indiretta e degli oneri per la manodopera ed escluso gli oneri di sicurezza diretta stimati in Euro 1.439,50.
3. Lavori di manutenzione ordinaria dei locali siti nell'immobile "EX CONVENTO DELLE CLARISSE" in Terlizzi: Importo complessivo dell'appalto Euro 22.218,40 oltre IVA incluso degli oneri di sicurezza indiretta e degli oneri per la manodopera ed escluso gli oneri di sicurezza diretta stimati in Euro 1.439,50.

4. PROCEDURA DI GARA DA INDIRE

La procedura di scelta del contraente sarà quella prevista dall'art. 57, comma 6, del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara). Il criterio dell'aggiudicazione sarà quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. La contabilizzazione dei lavori avverrà sulla base di un computo metrico estimativo.

La procedura di gara sarà indetta a far data dal 13 agosto 2015 con termine il 25 agosto 2015

5. DURATA DELL'APPALTO

I lavori dovranno essere completati entro e non oltre 45 giorni a partire dalla data di stipula del contratto. Non saranno riconosciute proroghe.

6. SOPRALLUOGO

Ciascun concorrente potrà visitare l'immobile, luogo dei lavori, al fine di prendere conoscenza delle condizioni dei locali, degli accessi, degli impianti e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sull'esecuzione dell'appalto e sulla formulazione dell'offerta economica.

A tal fine, le ditte dovranno annunciare la loro visita con un preavviso di almeno un giorno, telefonando all'Ufficio del GAL FIOR D'OLIVI al seguente recapito: **080.9141505 dalle ore 09:30 alle ore 13:00.**

Il Responsabile Unico del Procedimento, o un suo delegato, avrà cura di assicurare l'esecuzione del sopralluogo e di rilasciare apposita ricevuta e copia della documentazione su richiamata.

7. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto dell'appalto sono riconducibili ad interventi rientranti nella **categoria** ex D.P.R. n. 34/2000: **OG 2 Classifica I.**

8. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente avviso pubblico gli operatori economici in possesso del **certificato di iscrizione alla CCIAA per lavori edili** nonché i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o l'**Attestato**



di **qualificazione**, rilasciato dalle **SOA** regolarmente autorizzate, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG II, classifica I**.

9. COMUNICAZIONI

Le imprese interessate dovranno, obbligatoriamente, indicare un numero di fax ed un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) a mezzo dei quali ricevere tutte le comunicazioni della stazione appaltante successive alla manifestazione di interesse.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti, possono presentare la propria manifestazione di interesse, entro e non oltre le **ore 13.00 del 12 agosto 2015, esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo PEC galfiordoliviscrl@legalmail.it**.

Faranno fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dalla relativa ricevuta di consegna PEC.

Oltre il predetto termine non sarà ritenuta ammissibile alcuna istanza.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse inviate ad indirizzi diversi da quello indicato.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta esclusivamente secondo il modello (Allegato A), sottoscritto dal legale rappresentante e corredata dalla copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere acclusa alcuna offerta economica.

Si informa che, al fine dell'eventuale invito alla procedura negoziata da indire, non verranno prese in considerazione manifestazioni inoltrate con modalità difformi da quelle indicate e/o incomplete.

I dati acquisiti nell'ambito del presente avviso saranno trattati nel rispetto della normativa vigente (D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali").

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del GAL FIOR D'OLIVI all'indirizzo www.galfiordolivi.it e sui mezzi di stampa.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Oronzo AMOROSINI.

Terlizzi, 05 agosto 2015

GAL Fior d'Olivi s.r.l.

GAL FIOR D'OLIVI
Il Direttore Tecnico
Dott. Oronzo AMOROSINI

Allegato A: Modello di Manifestazione di interesse.

Allegato B: Schema di DISAN rilasciata ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii, relativamente al possesso dei requisiti di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

Sede

Sede legale: Comune di Terlizzi, Piazza 4 Novembre n. 19
Sede Operativa: Via M. Sarcone n. 102
70038 TERLIZZI (BA)
C.F. e P. IVA 07001610729

Info

Tel: +39 080 914 15 05
Fax: +39 080 222 07 48
Mail: info@galfiordolivi.it –
Pec: galfiordoliviscrl@legalmail.it

Web

www.galfiordolivi.it